

Разъяснение законодательства

Оптимизация процедур подключения к инженерно-техническим сетям является одним из факторов улучшения условий ведения предпринимательской деятельности.

Согласно действующему законодательству заключение договоров о подключении к сетям коммунальной инфраструктуры при наличии технической возможности является для ресурсоснабжающих организаций обязательным.

Независимо от наличия или отсутствия технической возможности технологического присоединения к сетям электроснабжения сетевая организация обязана заключить договор с субъектом предпринимательства, направившим заявку о технологическом присоединении энергопринимающих устройств максимальной мощностью до 150 кВт, а также выполнить в отношении энергопринимающих устройств таких лиц мероприятия по технологическому присоединению.

Кроме того, в отношении субъектов предпринимательской деятельности, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет от 15 до 150 кВт (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), в договоре (по желанию таких заявителей) предусматривается беспроцентная рассрочка платежа в размере 95% платы за технологическое присоединение на период до 3 лет.

Для технологического подключения к сетям коммунальной инфраструктуры необходимо получение технических условий, которое носит заявительный характер.

После получения от заявителя запроса с приложением всех предусмотренных законодательством сведений и документов ресурсоснабжающие организации обязаны предоставить технические условия либо дать мотивированный отказ при отсутствии технической возможности подключения к системам коммунальной инфраструктуры.

Получение заявителем технических условий не обязательно в случае, если до обращения в соответствующую ресурсоснабжающую организацию с заявлением о заключении договора о подключении он определил необходимую ему подключаемую нагрузку к системе теплоснабжения и водоснабжения.

Обращаем внимание, что технические условия выдаются бесплатно.

В случае неосновательного уклонения ресурсоснабжающих организаций от выдачи технических условий и заключения договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерной инфраструктуры объектов капитального строительства, принадлежащих субъектам предпринимательской деятельности, истребовании документов и возложении на хозяйствующие субъекты обязанностей, не предусмотренных действующим законодательством, Вы вправе обратиться в прокуратуру г.Армавира либо Управление Федеральной антимонопольной службы по

Краснодарскому краю, а также обжаловать их действия (бездействия) в судебном порядке.